



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

пр. Обуховской Обороны, д. 163, Санкт-Петербург, 192131
Телефон: (812) 576 98 32, Факс: (812) 576 98 31
E-mail: mnevsky@tunev.gov.spb.ru, <http://www.gov.spb.ru>

Рухленко Д.В.

piterbase@gmail.com

15 ДЕК 2021

№

ОБ-7704-1/21-0-1

На №

699498

от

16.11.2021

Адм. Невского р-на
№ ОБ-7704-1/21-0-1
от 15.12.2021



Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Администрация Невского района Санкт-Петербурга на Ваше обращение на сервис «Электронная приемная» на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», сообщает следующее.

Многоквартирный дом (далее – МКД) по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 73, находится в управлении и на техническом обслуживании управляющей организации ООО «Жилкомсервис № 2 Невского района», которая осуществляет техническую эксплуатацию здания, обеспечивает содержание общего имущества МКД и самостоятельно несет ответственность перед собственниками помещений в МКД за исполнение своих обязанностей в соответствии с договором, заключенным с собственниками помещений в МКД.

По информации Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Жилищное агентство Невского района Санкт-Петербурга» силами управляющей организации ООО «Жилкомсервис № 2 Невского района» чердачное помещение приведено в надлежащее санитарное состояние, выполнены работы по уборке мусора.

Чердачное помещение и решетка, установленная на предчердачной площадке, закрыты на замок, доступа посторонним лицам нет.

Руководству управляющей организации предложено усилить контроль за техническим состоянием МКД для обеспечения благоприятных и безопасных условий для проживания граждан, а также организовывать выполнение работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД.

В соответствии с Положением об администрациях районов Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 № 1098, администрация Невского района не наделена полномочиями привлекать к административной ответственности управляющую организацию за нарушение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами.

Уполномоченным органом на осуществление регионального государственного жилищного надзора является Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, находящаяся по адресу: Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, д. 68.

Заместитель главы администрации

Д.А.Захаров